

Casa 5 camere, 119.9 mp utili, 390 mp teren, zona Blaj

ID: 151963CV
Ultima actualizare: 14.03.2025

Cartier: Blaj
Zona:

Pret/mp: 876€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Claudiu Stinea
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 390.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezintă o proprietate distinctivă situată în pitorescul oraș Blaj, reprezentând o combinație armonioasă între tradiție și modernitate. Această casă oferă o experiență de viață rafinată și confortabilă. Localizare: imobilul este poziționat într-o zonă frumoasă a orașului Blaj, beneficiind de acces facil la facilități locale. Compartimentare casa: - Pivniță spațioasă de 14 mp, perfectă pentru depozitare sau amenajare după preființe personale. - Parter: Spațiu generos cu 2 camere, bucatarie spatiosa, camara si baie, terasa, oferind funcționalitate și confort. - Etaj: 3 camere, cu intrare separata. Acoperis nou. Front stradal 20 ml. Anul Construcției: Această casă își are rădăcinile în 1927, transmitând o istorie bogată și un caracter autentic. Constructia casei din caramida arsa. Suprafața utilă de 119.9 mp, fiecare colțișor al acestei locuințe a fost planificat cu grijă pentru a maximiza eficiența și comoditatea. Teren și deschidere la stradă: O proprietate impresionantă pe un teren generos de 390 mp, cu o deschidere la stradă de 20 ml. Grădini amenajate: Spații verzi frumos amenajate în lateralul casei, aducând un sentiment de armonie cu natura în mijlocul urbanismului. Terasa: O oază de relaxare în aer liber, perfectă pentru întâlniri sociale sau momente de liniște. Două anexe adiționale, oferind spațiu suplimentar pentru diverse utilizări. Orientare Sudică: Beneficiați de lumina naturală și căldura solară pe tot parcursul zilei. Această proprietate oferă oportunitatea de a trăi într-o casă plină de istorie, adaptată la nevoile și confortul modern. Această casă reprezintă un camin ideal pentru cei care caută autenticitate și funcționalitate într-o locație pitorească. Pentru detalii suplimentare și vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P101326

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii