

Duplex de exceptie, 4 camere,106 mp utili,360 mp teren,Sebes

ID: 157700CV
Ultima actualizare: 24.08.2025

Cartier: Sebeș
Zona:

Pret/mp: 1.717€
Rata lunara: 926,51 €

182.000€



Persoana de contact

Iulia Oprita
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 360.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare, un duplex de excepție, situat într-o zonă rezidențială selectă din Sebeș, cu o suprafață utilă de 106 mp și situat pe un teren de 360 mp. Aceste locuințe sunt ideale pentru familiile care doresc spațiu și confort. Duplexul dispune de 3 dormitoare spațioase, dintre care dormitorul matrimonial beneficiază de un balcon privat, perfect pentru momente de relaxare. De asemenea, locuințele sunt echipate cu 2 băi moderne, un dressing generos și o bucătărie practică și bine organizată. Acoperișul este construit pe o placă de beton armat, oferind durabilitate și rezistență. Pentru o izolație termică eficientă, s-a utilizat vată minerală Knauf de 15 cm, iar șarpanta este realizată din tablă cutată de la Bilka, asigurând atât protecție, cât și un design modern. Acest duplex este o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință de calitate într-o zonă liniștită. Aceste duplexuri sunt construite la cele mai înalte standarde, oferindu-vă luxul și confortul pe care îl meritați. Casa se preda finisată la cheie cu gresie portelanată 60x120 import ITALIA, obiecte sanitare glazurate SELF CLEAN , parchet laminat CEHIA, lavabila cu ioni de ARGINT, usi MDF infoliat, incalzire in pardoseala HERZ , centrala 24kw BAXI si instalatii electrice SCHNEIDER. De asemenea, oferim viitorilor beneficiari posibilitatea de a personaliza finisajele interioare dupa propriile preferinte.Nu ratați ocazia de a vă muta într-o locuință de vis! Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ma contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P131686

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii