

Casa tip duplex 4 camere, zona poligon Micesti

ID: 99313CV
Ultima actualizare: 11.08.2023

Cartier: **Micești**
Zona:

Pret/mp: 1.174€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 235.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex P+M cu o vedere deosebita spre padure aflandu-se pe 2 strazi private cu utilitati (apa,gaz,curent,internet), iar canalizarea fiind fosa septica. Suprafata totala a terenului este de 468 mp. Suprafata construita a duplexului este de 155 mp, iar suprafata utila toatala fiind de 216,84 mp . Suprafata utila a unui duplex este de 114 mp. La parter este alcatuit din: hol 2,93 mp, living 25,74 mp, bucatarie 13,95 mp, baie de serviciu 2,83 mp avand casa scarii 4,45 mp Etaj: hol 6,13 mp, dormitor 18,96 mp, baie 4,16 mp, dormitor 12,47 mp, dormitor 12,26 mp, baie 4,55mp Duplexul este construit cu YTONG de 40cm AAA+, se va vinde la gri! (Tencuita+Sapă+geamuri si usi) Încălzirea este în pardoseala, instalația electrica este efectuată, izolația este făcută cu celuloza. Pereții sunt tencuiți și vopsiți cu lavabila de culoare alba. Gardul fiind facut din beton + stalpi cu intrare de pe 2 strazi cu masina! Acoperisul duplexului este acoperit cu tabla falzuita. Proprietatea se preda in pretul afisat cu imprejmuire, pavaj si spatii verzi, nu mai necesita investitie! Va invitam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Duplex ideal pentru familii tinere, care cauta o zona linistita!

Observatii