

Casă individuală, 105 mp, teren 380 mp, zona Micești

ID: 201299CV

Ultima actualizare: 24.07.2026

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 2.190€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Carla Banateanu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 380.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală, construită cu accent pe calitate și eficiență energetică, având o suprafață utilă de 105 mp și un teren de 380 mp, amplasată pe o stradă închisă din Micești – o zonă liniștită, ideală pentru familii. Compartimentare: Living generos, spațios și foarte luminos; Bucătărie; 3 dormitoare, dintre care unul matrimonial cu baie proprie; 2 băi; Cameră tehnică; Terasă închisă, perfectă pentru relaxare în orice sezon. Dotări și finisaje: ✓ Încălzire în pardoseală în întreaga locuință, inclusiv pe terasă; ✓ Izolație exterioară din polistiren de 15 cm; ✓ Izolație de 8 cm sub sistemul de încălzire în pardoseală, pentru un confort termic sporit și costuri reduse; ✓ Tâmplărie premium Salamander cu geam termoizolant; ✓ Poartă electrică; ✓ Toate utilitățile: apă, canalizare, gaz și curent; ✓ Panouri solare, care contribuie la reducerea costurilor de întreținere și la un consum energetic eficient. Amplasată într-o zonă foarte apreciată din Micești, pe o stradă cu trafic redus, proprietatea oferă liniște, intimitate și acces rapid către Alba Iulia, fiind alegerea ideală pentru cei care își doresc o locuință modernă, bine compartimentată și construită la standarde ridicate. Contactați-ne pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare. Această casă poate deveni noul dumneavoastră cămin! Cod ofertă / ID BLITZ: P178078

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii