

Casă de vânzare, 164 mp, zona Micesti

ID: 188747CV
Ultima actualizare: 24.02.2026

Cartier: Micești
Zona:

Pret/mp: 1.890€
Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Carla Banateanu
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o proprietate deosebită, situată într-o zonă liniștită și apreciată între Alba si Micesti, perfectă pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și calitate. Casa are o suprafață utilă de 164 mp și este amplasată pe un teren de 500 mp, cu front stradal generos de 22 ml. Compartimentarea este eficientă și luminoasă: – 3 dormitoare confortabile, dintre care două cu dressing propriu – living spațios, ideal pentru relaxare și socializare – bucătărie separată, practică și bine organizată – 2 băi moderne – cameră tehnică și spălător – balcon în formă de L, cu priveliște deschisă Zona exterioară este gândită pentru confort și relaxare, oferind o terasă acoperită cu zonă de grătar, spațiu liber în spatele casei și gazon cu sistem de aspersoare. Proprietatea dispune și de garaj generos de 40 mp. Construcția este realizată din cărămidă Porotherm de 30 cm, cu izolație exterioară de 10 cm, asigurând eficiență energetică ridicată. Casa este echipată cu geamuri termopan Salamander și uși interioare Porta Doors, recunoscute pentru calitate și durabilitate. Confortul termic este asigurat de încălzirea în pardoseală, completată de un șemineu care oferă o atmosferă caldă și primitoare. Imobilul beneficiază de toate utilitățile, hidrofor și este pregătit pentru mutare imediată. Preț: 310.000 € Cod ofertă / ID BLITZ: P165155

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii