

Casă individuală, de vanzare, cu 4 camere, 250 mp utili, zona Micesti

ID: 170356CV

Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 861.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă individuală spațioasă, cu 4 camere, situată în Micesti, Alba Iulia – o locuință ideală pentru confortul unei familii moderne. Proprietatea este dispusă pe un teren generos de 861 mp, cu 636 mp de curte liberă, oferind intimitate, liniște și spațiu verde. Compartimentare: Regim de înălțime: Demisol + Parter + Mansardă Demisol: Hol cu acces către bucătărie, baie și cameră tehnică, plus casa scărilor – perfect compartimentat pentru funcționalitate și organizare. Parter: Dispus cu 3 căi de acces, acest nivel este compus din: Bucătărie separată Living spațios 3 dormitoare 3 băi Garaj de 23 mp, cu poartă automatizată și acces din interior și exterior Terasă amenajată de 36 mp Carport acoperit – loc de parcare suplimentar Mansardă: Suprafață de 60 mp, neamenajată – oferind posibilitatea personalizării după preferințele viitorului proprietar (birou, sală de sport, spațiu de relaxare etc.). Detalii tehnice și finisaje: Construcție din cărămidă, solidă și durabilă Încălzire în pardoseală pe întreaga suprafață a demisolului și parterului Pardoseli și pereți placați cu marmură – un plus de eleganță și rafinament Tâmplărie PVC cu geam termopan Ușă de intrare PVC Pereți finisați cu vopsea lavabilă și marmură Această proprietate oferă atât funcționalitate, cât și rafinament, fiind ideală pentru cei care doresc să se bucure de un stil de viață confortabil, într-o zonă liniștită, dar accesibilă. Cod ofertă / ID BLITZ: P145230

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii