

Locuinta individuala, 4 camere, 468 mp utili, zona Micesti

ID: 168797CV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 812€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

Andrada Delcu
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

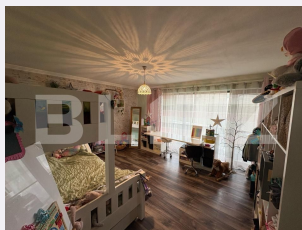
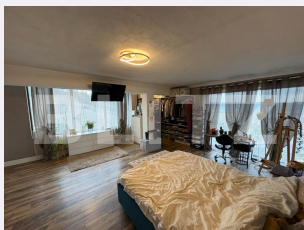
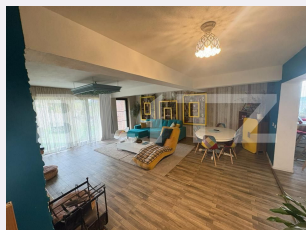
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 630.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o proprietate aproape unica in Alba Iulia, respectiv o casa individuala de 468 mp utili in zona Micesti compusa astfel: parter- o intrare generoasa intr-un hol de primire impunator, cu acces facil la 2 dormitoare spatioase cu suprafete vitrate si master bedroom-ul grandios de 30 mp cu acces pe terasa, o baie care, din momentul in care ai pasit in ea, te invita la relaxare si, desigur, accesul spre demisol. La nivelul inferior ne intampina un living impunator, ideal pentru serile petrecute alaturi de familie in preajma semineului, putand oricand alege sa luam si o gustare, fiindca bucataria open-space mobilata si utilata cu un rafinament aparte ne este la indemana, deservite bineinteles de o baie cu walk-in-shower. Demisolul este completat de camera tehnica, unde este centrala termica, lavandaria si zona de depozitare deloc neglijabila a proprietatii. De pe veranda de acces a proprietatii urcam la mansarda, unde sunt concepute 2 camere, o bucatarie si o baie, dar fiind inca in stadul de semifinisat, se pot creiona dupa bunul plac. Stralucirea proprietatii este data de terasa de la ultimul nivel, cu o panorama greu egalabila a orasului, dar si a inimii salbatice a naturii. Accesul spre mansarda fiind separat, poate reprezenta atat o adaugire a suprafetei casei, cat si o oportunitate de afacere, astfel fiind pretabila pentru inchiriere in regim hotelier. Acest ansamblu este retusat de curtea generoasa de 630 mp, amenajata pentru relaxare, cu loc de joaca si zona de animalute, pentru a face deliciul serilor in familie. Nu mai stati pe ganduri si luati pulsul proprietatii la o vizionare alaturi de noi! Cod ofertă / ID BLITZ: P143557

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii