

# Casa individuala cu 4 camere, 2 terase, 189mp, 2 balcoane, 448 mp teren, zona Micesti



ID: 133505CV

Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 873€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Bogdan Moga  
Sales Office Manager

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 448.00 mp

Front stradal: 14.5 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o casa individuala P+M cu 4 camere, 189 mp utili, 230.6 mp suprafata desfasurata, 448 mp teren, zona Micesti. Compartimentarea casei: parterul dispune de hol de acces, living, bucatarie separata, camera cu geam, camera tehnica cu geam, grup sanitar cu geam de aerisire, camera pentru birou, scara interioara si 2 terase. Mansarda dispune de: hol de acces, 3 dormitoare, dressing, grup sanitar cu geam de aerisire si 2 balcoane, fiecare camera cu intrari separate din holul de acces. La parter casa este finisata, iar etajul este partial finisat si cu usi noi montate. Casa dispune de instalatie electrica sanitara si termica, la exterior este placata si finisata la gri. Casa dispune de toate utilitatiile apa, gaz, curent, canalizare + pompa manuala de apa in curte. Acoperis lindab. Deschiderea casei la strada pietruita este de 14.5 ml. Locuri de parcare in curte. Casa este izolata in exterior, iar constructia acesteia dateaza din anul 2021. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari va rugam sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---