

Casă individuală în stil mediteranean, 760 mp teren, zona Ciugud

ID: 149383CV

Ultima actualizare: 17.10.2025

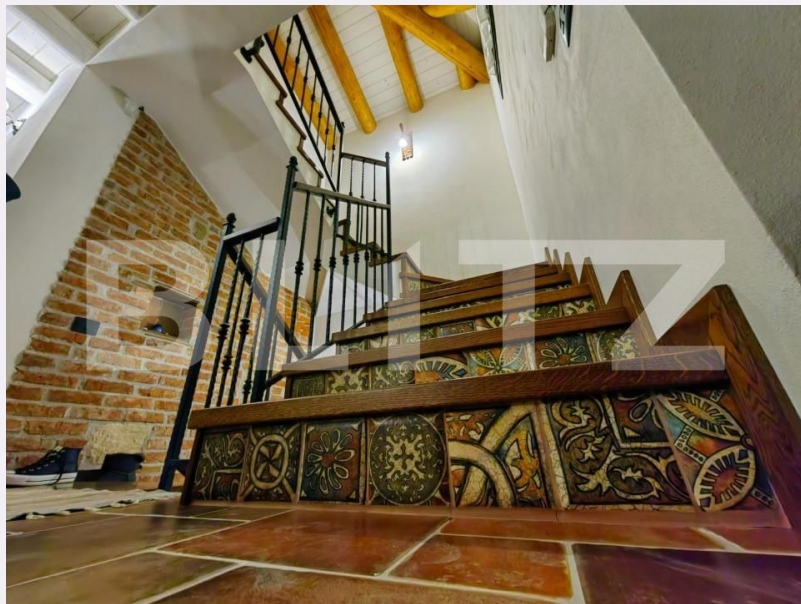
Cartier: Ciugud

Zona:

Pret/mp: 1.619€

Rata lunara: 1.903,93 €

374.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

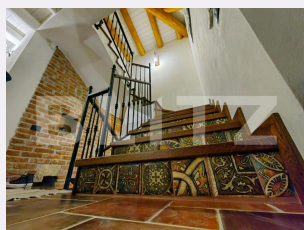
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 760.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Şindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune o casă individuală în stil mediteranean în localitatea Ciugud, constructia din caramidă, lemn masiv si piatră este amplasată pe un teren in suprafată de 760 mp cu posibilitate de încă 200 mp extindere curte si dispune de: terasă, curte betonată, front stradal de 14m cu acces auto, poarta si garajul sunt automatizate Imobilul cu suprafată de 231 mp utili se face remarcat prin spatii generoase si o compartimentare practică si este compus din: Demisol: garaj, pivniță, cameră depozitare, cameră tehnică; Parter: Living, baie, bucătărie cu dining open space, cămară si terasă. Mansardă: 3 dormitoare, 1 dresing mare, baie, hol mare. Proprietatea este complet finisată cu materiale de calitate superioară, fiind mult lucrată manual si dispune de: usi interioare noi din stejar periat, tamplărie lemn de pin nordic cu geamuri termopan, scari din stejar stratificat, gresie peste tot parter si mansardă, gresie si faiantă in băi, băile sunt complet amenajate. Locuinta beneficiază de incalzire in pardoseală prin centrală termică pe gaz, termostat ambiental in fiecare cameră si băi, sistem de supraveghere video + sistem alarmă de înaltă calitate, aspirator centralizat in toată casa, acoperis hidroizolat, izolat celuloză fără tiglă. Merită toată atentia dumneavoastră! Cod ofertă / ID BLITZ: P13356

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii