

Casă la Roșu pe Dealul Furcilor – 3 Dormitoare, Subsol, Living Separat, 3 Băi

ID: 204708CV

Ultima actualizare: 03.09.2026

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.533€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Carla Banateanu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o oportunitate excelentă de investiție într-una dintre cele mai căutate și apreciate zone din Alba Iulia – Dealul Furcilor. Proprietatea este o casă la roșu, robustă și excelent compartimentată, pregătită pentru a fi personalizată exact după gustul și nevoile dumneavoastră. Compartimentare și structură: Subsol: Spațiu generos, ideal pentru cameră tehnică, crama, spațiu de depozitare sau zonă de hobby. Zona de zi: Living separat (ce oferă intimitate și liniște), bucatărie spațioasă și baie. Zona de noapte: 3 dormitoare luminoase, 2 dressinguri dedicate pentru o organizare impecabilă și băi aferente. Băi: 3 băi în total, asigurând confortul optim pentru o familie numeroasă. Avantaje principale: Locație premium: Poziționată pe Dealul Furcilor, o zonă aerisită, liniștită, de case noi, ce oferă o priveliște deosebită și acces rapid către centrul orașului Alba Iulia. Stadiu la roșu: Oferă libertate deplină în alegerea finisajelor (parchet, gresie, uși, geamuri), a instalațiilor sanitare/electrice și a sistemului de încălzire. Proiect funcțional: Compartimentare inteligentă care separă clar zona de zi, zona de noapte și spațiile tehnice de la subsol. Proprietatea este ideală pentru cei care își doresc o construcție solidă într-o cartier select, cu posibilitatea de a-și amenaja căminul de la zero. Pentru detalii suplimentare, proiect sau vizionare la fața locului, vă stau cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P178651

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii