

Casă 4 camere, 110 mp, zonă Dealul Furcilor

ID: 180710CV

Ultima actualizare: 28.10.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.773€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 232.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă înșiruită cu 4 camere, situată într-o zonă liniștită și apreciată – Dealul Furcilor, Alba Iulia! Proprietatea oferă un spațiu util de 110 mp, amplasată pe un teren de 232 mp, fiind ideală pentru o familie care își dorește confort, funcționalitate și o curte frumos amenajată, gata de folosit. Compartimentare și facilități: Parter: - Hol generos la intrare -Baie modernă, dotată cu cabină de duș -Spații de depozitare sub scară -Bucătărie complet mobilată și utilată -Living luminos, cu acces către terasa acoperită (acoperiș nou, izolat cu vată, lateralele din BCA) Etaj (renovat complet în 2025): -3 dormitoare spațioase, unul cu balcon închis -Dressing separat -Baie mare, dotată cu mașină de spălat și uscător Acces la podul întins pe toată suprafața casei (proprietate separată) Exterior și curte: - Curte față amenajată cu pavaj și 2 locuri de parcare (aprox. 50 mp) -Curte spate cu gazon, aspersoare și sistem robotizat de tuns iarba -Baracă magazie pentru depozitare -Depozitare acoperită pentru biciclete (copertină dedicată) -Loc de grătar complet amenajat, cu grătar inclus, pavaj și zonă de masă pentru relaxare Alte avantaje: - Casă înșiruită excelent întreținută, cu finisaje moderne și spații gândite practic -Lumină naturală abundentă -Locație de top, într-un cartier liniștit și bine poziționat, aproape de oraș Dealul Furcilor – Alba Iulia O alegere ideală pentru cei care își doresc o locuință modernă, complet utilată și gata de mutare imediat! Cod ofertă / ID BLITZ: P156391

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii