

Casă nouă cu design modern, 4 camere cu potențial imens de personalizare

ID: 172862CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.278€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Georgiana Fratean
Broker Partner

+40 358 233 770

georgiana.fratean@blitz-albaiulia.ro

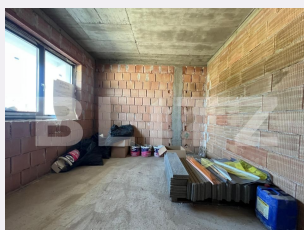
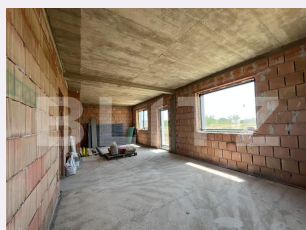
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 555.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o casă nouă, modernă, ideală pentru cei care își doresc un cămin spațios, funcțional și personalizabil. Locuința este amplasată într-o zonă liniștită, cu vedere deschisă și acces facil, oferind un echilibru perfect între confort și intimitate. Construită pe un regim de înălțime P+E+subsol, casa dispune de un living generos la parter, cu bucătărie open space – spațiul perfect pentru momentele petrecute în familie sau alături de prieteni. Tot la parter se află un dormitor și o baie de serviciu, amplasată discret, dar extrem de utilă în viața de zi cu zi. Etajul aduce un plus de confort, fiind compartimentat în doua dormitoare, dintre care beneficiază de dressing propriu și baie individuală – un detaliu care face diferența în rutina oricărei familii. Fiecare cameră este luminoasă, cu ferestre mari și priveliște către împrejurimi. La subsol se află o încăpere spațioasă, care poate fi amenajată ca și cameră tehnică, spațiu de depozitare sau chiar bucătărie secundară, în funcție de nevoile viitorului proprietar. Imobilul la interior este în stadiul roșu, oferind libertatea de a fi finisat exact după gusturile și stilul de viață al noilor locatari. Structura solidă, compartimentarea eficientă și potențialul ridicat de personalizare transformă această casă într-o investiție sigură și un viitor acasă plin de posibilități. Un loc care așteaptă să fie transformat în povestea ta. Cod ofertă / ID BLITZ: P147848

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii