

# Casa 131 mp utili 3 camere 2 bai living bucatarie teren 468 mp zona Cetate

ID: 166265CV

Ultima actualizare: 27.08.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 2.023€

Rata lunara: 1.349,04 €

**265.000€**



## Persoana de contact

**Sorin Baltat**  
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 468.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa individuală cu o suprafață utilă de 131 mp, situată într-o zonă liniștită din apropierea Cetății. Terenul aferent este de 468 mp, iar proprietatea se remarcă prin următoarele caracteristici: 3 camere spațioase 2 băi moderne Living generos Bucătărie complet utilată Încălzire prin pardoseală, pentru confort maxim Construită din cărămidă, acoperită cu țiglă, pentru o izolație termică și fonică excelentă Terasă de 16 mp, ideală pentru relaxare Pivniță de 16 mp, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare Cameră tehnică pentru utilități Casa este construită cu materiale de calitate superioară și beneficiază de finisaje moderne, fiind pregătită pentru a satisface cele mai exigente cerințe. Cod ofertă / ID BLITZ: P140598

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii