

# Casă individuală, 4 camere, 135mp, zona Cetate - Micești



ID: 128192CV

Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 2.348€

Rata lunara: 1.613,76 €

**317.000€**



## Persoana de contact

**Iulian Hada**  
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

**Adresa:**

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1698.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

**Destinatie:** De locuit

**Dotari:** Modern/lux

**Tip finisaj:** Modern/lux

**Material constructie:** Beton,  
Căramidă, Lemn

**Tip acoperis:** Țigla

**Modalitate vanzare:** În rate, Credit  
bancar, Cash

**Disponibilitate:** Azi

**Alte criterii:**

# Descriere oferta

Blitz va propune o casa deosebita, situata intr-o zona linistita din Alba Iulia, reprezinta o oportunitate excelenta pentru cei care cauta o locuinta spatioasa si eleganta. Casa individuala cu 4 camere zona Cetate - Micesti, este amplasata pe un teren generos de 1698 de metri patrati, oferind suficient spatiu pentru gradina si alte activitati in aer liber, dispune de 4 camere bine compartimentate, perfecte pentru o familie numeroasa sau pentru a crea spatii destinate activitatilor profesionale. Cele 3 dormitoare sunt amenajate cu bun gust si gandite pentru a oferi confortul necesar unui somn odihnitor. Casa include o bucatarie complet mobilata si utilata, ideala pentru familiile pasionate de gatit. Spatiul livingului este generos si luminos, mobilat cu mobila din lemn masiv, conferind un aer primitiv si cald. Pivnita multifunctionala: Pivnita ofera un spatiu suplimentar de depozitare, dar poate fi transformat si intr-un spatiu de relaxare. Casa are o suprafata totala construita de 173 de metri patrati, asigurand suficient spatiu pentru toate nevoile familiei. Baile sunt elegante si echipate, iar in camere si bucatarie veti gasi parchet de lemn masiv. Mobilierul din living si dormitorul principal este, de asemenea, din lemn masiv. Anul constructiei, 2017, garanteaza modernitatea si functionalitatea casei. Pentru mai multe informatii si pentru programari pentru vizionare, contactati agentia imobiliara BLITZ.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Aceasta casa ofera un stil de viata luxos intr-o zona linistita si este cu siguranta demna de atentia dumneavoastra.

## Observatii

---

---

---

---