

# Triplex suprafata utila 110 mp, 180 mp teren, zona Cetate



ID: 117559CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.345€

Rata lunara: 753,43 €

**148.000€**



## Persoana de contact

**Florina Barabas**  
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

**Adresa:**

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 180.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un triplexul propus este o proprietate impresionantă, situată într-o zonă liniștită din cartierul Cetate. Această locuință cu parter și etaj oferă o suprafața utilă de 110 metri pătrați și este finisată cu materiale de cea mai bună calitate, adăugând o notă de eleganță și rafinament. La parter, veți fi întâmpinat de un living spațios și luminos, care este locul perfect pentru relaxare și socializare. Bucătăria este proiectată într-un stil modern. Aici veți găsi, de asemenea, o baie elegantă, cu finisaje de înaltă calitate, care adaugă un plus de confort și funcționalitate. Există și o camera, care este utilă pentru depozitarea proviziilor și a alimentelor. La etaj, veți avea acces la două balcoane, care vă oferă un loc perfect pentru a vă bucura de aerul curat și a savura momente de relaxare în aer liber. Aceste balcoane reprezintă spații ideale pentru a vă crea o mică oază de liniște și intimitate. Etajul dispune de trei dormitoare confortabile, amenajate cu atenție la detalii, pentru a vă oferi un spațiu privat și relaxant pentru odihnă. Un hol spațios conectează dormitoarele, facilitând un acces ușor și un flux fluid între acestea. De asemenea, la etaj se află o baie suplimentară, finisată cu același nivel înalt de calitate, dotată cu facilități moderne. Suprafața terenului de 180 de metri pătrați oferă suficient spațiu în aer liber pentru a vă bucura de grădinărit, relaxare sau pentru a crea o zonă de joacă pentru copii. Aici puteți amenaja terase sau grătare în aer liber, pentru a vă bucura de momente speciale alături de familie și prieteni. În concluzie, acest triplex cu parter și etaj, situat într-o zonă liniștită din cartierul Cetate, reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință spațioasă și elegantă. Cu finisaje de înaltă calitate și o compartimentare bine gândită, acest triplex oferă un stil de viață confortabil și luxos.

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---