

# Triplex 110 mp utili, 230 mp teren, zona Cetate



ID: 117555CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.527€

Rata lunara: 855,24 €

**168.000€**



## Persoana de contact

**Florina Barabas**  
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

**Adresa:**

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 230.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un triplex este o proprietate impresionantă, situată într-o zonă liniștită din cartierul Cetate. Dispune de trei niveluri, inclusiv parter și etaj, cu un beci spațios de 55 de metri pătrați și o suprafața utilă de 110 metri pătrați. Finisat cu materiale de cea mai bună calitate, acest triplex oferă un mediu luxos și confortabil pentru locuit. La parter, veți găsi un living generos, care este ideal pentru relaxare și socializare. Bucătăria este spațioasă luminoasă. Există o baie modernă și elegantă, care adaugă un plus de confort și comoditate în locuință. De asemenea, există o camera, care este utilă pentru depozitarea alimentelor și a altor provizii. Etajul este dedicat zonei de odihnă, având trei dormitoare confortabile. Acestea sunt amenajate cu atenție la detalii și oferă un spațiu intim și relaxant pentru odihnă. Există, de asemenea, un hol spațios care conectează dormitoare și adaugă un plus de funcționalitate. Băile sunt bine dimensionate și finisate cu materiale de calitate superioară. Acestea oferă facilități moderne și un design elegant, creând un spațiu rafinat și plăcut. Suprafața terenului de 180 de metri pătrați oferă suficient spațiu în aer liber pentru relaxare și activități în aer liber. Puteți amenaja un grătar sau o terasă, unde vă puteți bucura de momentele speciale alături de familie și prieteni. În concluzie, acest triplex reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință de lux, finisată cu materiale de înaltă calitate, într-o zonă liniștită și confortabilă din cartierul Cetate. Cu spații bine organizate și amenajate cu gust, acest triplex oferă confortul și eleganța pe care și le dorește oricine.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal unui cuplu!

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Alba Iulia.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.