

Casă înșiruită, 4 camere, 110mp utili, zona Kaufland – Micești



ID: 102318CV
Ultima actualizare: 08.03.2024

Cartier: **Cetate**
Zona:

Pret/mp: 1.182€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

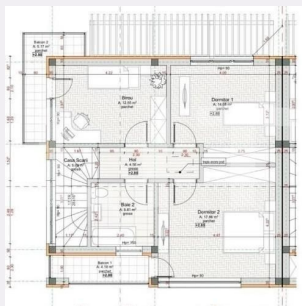
Iulian Hada
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune un ansamblul rezidențial nou format din 6 case însiruite, reprezintă o oportunitate remarcabilă pentru cei în căutarea unei locuințe moderne, spațioase și bine compartimentate. Fiecare dintre cele 6 unități locative identice oferă un spațiu generos, cu o suprafață utilă de 110 mp și un teren aferent de 100 mp, evidențiind atenția la detalii și confortul locativ. Arhitectura acestui ansamblu prezintă un regim de înălțime P + E1 + M, iar compartimentarea inteligentă a spațiilor îndeplinește nevoile unei vieți moderne. La parter, găsim un living open space și bucătărie, creând un spațiu prietenos și social de 44 mp. Aici se află și un grup sanitar cu geam de aerisire, asigurând intimitate și confort, precum și un loc de depozitare pentru a facilita organizarea spațiului. La etajul casei, un hol de acces bine gândit deserveste cele 2 dormitoare și o cameră potrivită pentru a fi folosită ca spațiu de birou. Unul dintre dormitoare dispune de un balcon deschis de 3 mp, aducând o notă de prospețime și conexiune cu exteriorul. Tot la acest nivel, se regăsește și un grup sanitar cu geam de aerisire, adăugând funcționalitate și confort la etaj. Un aspect demn de menționat este accesul în pod, oferind astfel posibilități suplimentare de depozitare sau chiar spații adiționale pentru nevoile viitoare ale proprietarilor. Cu siguranță, aceste case însiruite sunt proiectate cu atenție la detalii, combinate cu elemente moderne și funcționale, meritând toată atenția celor interesați de achiziționarea unei locuințe de calitate într-un ansamblu rezidențial bine conceput.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Foarte potrivite pentru familii dinamice.

Observatii
