

Casă exclusivistă în zona Centrală – Strada Gheorghe Doja, Alba Iulia

ID: 198088CV

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.606€

Rata lunara: 2.698,08 €

530.000€



Persoana de contact

Carla Banateanu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

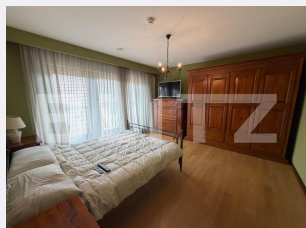
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 377.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

ă prezentăm o proprietate deosebită, amplasată într-una dintre cele mai căutate și apreciate zone ale orașului, pe Strada Gheorghe Doja, în imediata apropiere a centrului. Această locuință impresionează prin eleganță, calitatea materialelor și atenția acordată fiecărui detaliu. Construită pe regimul de înălțime demisol + parter + mansardă, proprietatea oferă spații generoase și perfect compartimentate pentru confortul unei familii. Casa dispune de 3 dormitoare, zone de zi luminoase și finisaje premium care conferă un aer rafinat întregii locuințe. Un element aparte îl reprezintă mobilierul integral din lemn masiv, adus din Italia, realizat cu măiestrie și bun gust, oferind un plus de eleganță și autenticitate fiecărei încăperi. Proprietatea este amplasată pe un teren de 377 mp, beneficiază de garaj și de avantajul rar al unei deschideri la două străzi, oferind acces facil și un plus de valoare investițională. Puncte forte: Zonă ultracentrală și exclusivistă Mobilier din lemn masiv adus din Italia Regim de înălțime: Demisol + Parter + Mansardă 3 dormitoare spațioase Garaj Teren de 377 mp Deschidere la două străzi Proprietate ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție O locuință care îmbină perfect eleganța clasică, confortul și poziționarea excelentă, destinată celor care își doresc un cămin cu adevărat special. Cod ofertă / ID BLITZ: P175002

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii
