

Casă de vanzare, 4 camere, 636 mp teren util ,zona centrală

ID: 169041CV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.833€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Andrada Delcu
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 636.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate deosebită, situată într-o zonă centrală și liniștită, ideală pentru cei care își doresc confort, funcționalitate și un stil de viață modern. Casa, construită în anul 2005, dispune de o suprafață utilă de 150 mp și este amplasată pe un teren generos de 636 mp. Proprietatea impresionează prin designul atent realizat, finisajele de calitate și atenția la detalii. Este complet mobilată și utilată, pregătită pentru a deveni „acasă” fără investiții suplimentare. Compartimentare: -3 dormitoare luminoase, bine proporționate, cu balcon -dressing -2 băi - living spațios cu șemineu – locul perfect pentru serile relaxante -bucătărie complet echipată + spatiu depozitare - terasa amenajata frumos - camera tehnica + spatiu depozitare Curtea oferă un spațiu verde frumos întreținut, perfect pentru activități în familie sau grădinărit, și un garaj cu acces facil. Un plus important îl reprezintă panourile fotovoltaice de 8kw, care asigură eficiență energetică și costuri reduse de întreținere. Această casă este alegerea ideală pentru cei care caută o locuință confortabilă, într-o zonă accesibilă, aproape de toate facilitățile urbane. Te așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P143914

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii