

Casă Modernă, 3 camere, Cetate - Predare la Gri, 130mp, + O Constructie Separata

ID: 167282CV

Ultima actualizare: 18.07.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.462€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Carla Banateanu
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 498.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casa spațioasă, luminoasă – și cu VEDERE PANORAMICĂ! Situată într-o zonă centrală, această locuință se remarcă printr-un spațiu generos și o lumină naturală abundentă, completate de o vedere panoramică ce rămâne garantată și în viitor, fără riscul unor construcții care să o obtureze. Cu o suprafață utilă de 130 de metri pătrați, proprietatea este gândită pentru confortul unei familii moderne, oferind trei dormitoare, două băi și un living amplu, configurat în regim open-space, cu ferestre mari care aduc în interior lumina zilei în fiecare colț al încăperii. Interiorul este vândut în stadiul „la alb”, cu opțiunea de colaborare directă cu dezvoltatorul pentru personalizarea finisajelor, în funcție de preferințele cumpărătorului. De asemenea, locuința poate fi predată și la cheie, complet finisată, pentru cei care doresc o mutare imediată și fără bătăi de cap. Printre dotările importante se numără rulourile electrice și sistemul de încălzire prin pardoseală, care contribuie la un ambient termic plăcut și eficiență energetică. În partea din spate a proprietății se află o construcție separată, care poate fi utilizată în multiple moduri – fie ca spațiu de lucru, birou de acasă, fie ca o cameră suplimentară pentru oaspeți. Această locuință îmbină estetica modernă cu funcționalitatea, într-un cadru urban bine conectat, oferind un nivel ridicat de confort și intimitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P141944

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii