

Casă individuală, 4 camere, 292 mp teren, zona Central

ID: 126087CV

Ultima actualizare: 02.10.2023

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 689€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 292.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vanzare o casă cu o locație excepțională în centrul orașului Alba Iulia, situată pe strada Andrei Mureșanu, la doar câțiva pași distanță de Inspectoratul de Poliție Alba. Această proprietate oferă oportunitatea de a trăi în inima orașului și de a beneficia de toate facilitățile și comoditățile pe care le oferă zona centrală. Suprafața terenului: 292 metri pătrați, oferind suficient spațiu pentru relaxare și activități în aer liber. Suprafața totală a casei: 225 metri pătrați, împărțită astfel: Parterul are o suprafață totală de 115 metri pătrați, fiind potrivit pentru a găzdui activități sociale și de zi cu zi. Aici veți găsi o camera de zi spațioasă, un dormitor confortabil, un living cu bucătărie deschisă, și o baie de serviciu. Etajul dispune de două dormitoare, ambele cu acces la un balcon privat, și o baie comună. Cu o suprafață de 58 metri pătrați, acest nivel oferă un spațiu privat și confortabil pentru odihnă și relaxare. Pod/Mansarda are un spațiu generos și oferă potențial pentru amenajarea sa în funcție de nevoile dumneavoastră. Cu o suprafață de 52 metri pătrați, puteți să o transformați într-un spațiu adițional de locuit sau depozitare, conform preferințelor dumneavoastră. Deschidere la stradă de 15 metri, ceea ce facilitează accesul și parcare. Această proprietate este conectată la toate utilitățile necesare, inclusiv apă, canalizare, gaz și electricitate, asigurând astfel confortul și funcționalitatea la cele mai înalte standarde. Pentru mai multe detalii contactați-ne cu încredere!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru cupluri!

Observatii