

# Casa individuala cu 4 camere,120 mp utili,345 mp teren,Blaj

ID: 177323CV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Blaj

Zona:

Pret/mp: 875€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



## Persoana de contact

Iulia Oprita  
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 345.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa cu 4 camere, teren 345 mp, zona centrală – ideală pentru renovare Vă prezentăm spre vânzare o casă veche, situată într-o zonă centrală, cu acces facil la toate punctele de interes ale oraşului. Proprietatea are 4 camere spaţioase, baie, bucătărie, cameră tehnică şi cămară, oferind un potenţial excelent de compartimentare şi modernizare după preferinţele viitorilor proprietari. Terenul de 345 mp permite atât amenajarea unei grădini, cât şi posibilitatea unor extinderi. Imobilul necesită renovare, fiind ideal pentru cei care doresc să-şi personalizeze locuinţa sau pentru o investiţie pe termen lung. Avantaje: -Locaţie centrală -Suprafaţă de teren echilibrată -Compartimentare funcţională -Potenţial ridicat pentru modernizare sau reconstrucţie O casă cu istorie, aflată într-o zonă de interes, care aşteaptă să fie transformată în căminul perfect sau într-o investiţie profitabilă. Pentru mai multe detalii sau o vizionare,nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P152673

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                    |     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preţ | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |

## Observatii