

Duplex cu 4 camere, 120 mp utili și 250 teren, zona Arex

ID: 161943CV

Ultima actualizare: 19.12.2025

Cartier: Ampoi 3

Zona:

Pret/mp: 1.433€

Rata lunara: 875,60 €

172.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

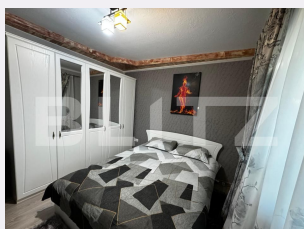
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă un duplex modern, cu 4 camere, situat într-o locație liniștită și accesibilă, în zona Arex din Alba Iulia. Imobilul dispune de o suprafață utilă de 120 mp și un teren de 250 mp, ideal pentru familii care doresc confort, spațiu și intimitate. Proprietatea este dispusa pe parter+mansarda avand 4 camere luminoase și spațioase, 2 băi (finisaje moderne) Sală de relaxare: perfectă pentru momente de destindere Curtea este amenajată cu verdeață, oferind un cadru natural și plăcut. Ultrafinisat, cu materiale de calitate superioară Curtea necesită unele investiții pentru a o transforma într-un spațiu complet funcțional și estetic, dar oferă un potențial considerabil pentru amenajare personalizată. Zona Arex-Alba Iulia, apropiere de facilități importante (școli, magazine, mijloace de transport în comun). Acest duplex reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin cu un design modern, dar care necesită o mică investiție pentru a adăuga valoare curții. Ideal pentru familii sau cei care apreciază confortul unui spațiu generos. Cod ofertă / ID BLITZ: P136168

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii