Casa de vanzare, 160 mp, zona Aiud

ID: 211138CV
Ultima actualizare: 18.11.2026

Cartier: Aiud
Zona:

Pret.mp: 938€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€









Persoana de contact

Ramona Brad
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 850.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă individuală spațioasă (P+1), cu 4 camere (living + 3 dormitoare), o suprafață utilă de 160 mp și un teren generos de 850 mp, pregătită pentru a fi finisată după propriul gust! Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru o familie care își dorește atât o locuință amplă și bine compartimentată, cât și o curte mare, unde cele mai importante și costisitoare etape ale construcției au fost deja realizate. Compartimentare practică (160 mp utili): • Parter: Living generos, bucătărie, grup sanitar și casa scării (scară interioară). (Notă: Dacă unul dintre dormitoare este la parter, se poate menționa aici). • Etaj: 3 dormitoare luminoase și o a doua baie. Detalii tehnice și stadiu de predare: • Finisaje interioare: Pereții sunt deja tencuiți la interior, pregătiți pentru etapa de gletuire și zugrăvire. • Tâmplărie: Geamuri cu profil tripan pentru o izolație termică și fonică superioară. La etaj, ferestrele sunt dotate și cu jaluzele. • Instalații: Instalația electrică este complet realizată în toată casa, beneficiind de curent trifazic (380V). Utilități: • Apă: Trasă în curte. • Curent electric: Racordat și distribuit în toată locuința (trifazic). • Gaz: Conducta se află chiar la poartă, asigurând o branșare rapidă și facilă. Date cheie: • Compartimentare: 4 camere (1 living + 3 dormitoare), 2 băi • Suprafață utilă: 160 mp • Suprafață teren: 850 mp Pentru informații suplimentare, schițe sau pentru a programa o vizionare, echipa Blitz vă stă la dispoziție Cod ofertă / ID BLITZ: P188337

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Alba Iulia.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.