

# Casa doua corpuri 110 mp 4830 mp teren in Capud

Scan

ID: 137858CV  
Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Teius  
Zona:

Pret/mp: 627€  
Rata lunara: 351,26 €

69.000€



## Persoana de contact

Sorin Baltat  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 4830.00 mp  
Front stradal: 40 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare Două Case cu Suprafață Utilă de 110 mp, Teren de 4830 mp cu Grădină, Anexe și Pivniță. Situată într-o zonă pitorească și liniștită, această proprietate oferă o oază de liniște și frumusețe naturală. Casa 1: Suprafață Utilă: 110 mp Camere: 2 dormitoare spațioase, perfecte pentru odihnă și relaxare. Bucătărie: Dotată cu toate facilitățile necesare pentru prepararea meselor. Baie: Un spațiu bine amenajat pentru igienă și confort. Hol: Un spațiu de tranzit între camerele principale ale casei. Casa 2: 1 cameră care poate fi folosită ca dormitor sau living. O bucătărie practică și funcțională. Baie: Un spațiu de igienă și confort. O cămară spațioasă și o pivniță de 10 mp, ideale pentru depozitare. Încălzirea este cu lemne, sobe si teracote, oferind confort și economie. Proprietatea este echipată cu o fosa septică funcțională. Terenul generos de 4830 mp oferă oportunități nelimitate pentru grădinărit, relaxare și petrecerea timpului liber în aer liber. Proprietatea include anexe suplimentare care pot fi folosite pentru diverse activități sau depozitare. Această proprietate oferă un stil de viață rural autentic, cu toate facilitățile și confortul modern. Cu două case, teren de grădină generos și anexe suplimentare, această proprietate are potențialul de a deveni un cămin minunat pentru o familie sau chiar pentru mai multe generații.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o gospodarie!

## Observatii

---

---

---

---