

Casa cu 4 camere,200 mp utili, 800 mp teren, Sebes

ID: 149370CV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: Sebeș

Zona:

Pret/mp: 845€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Iulia Oprita
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

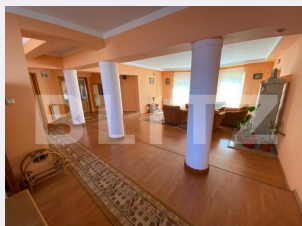
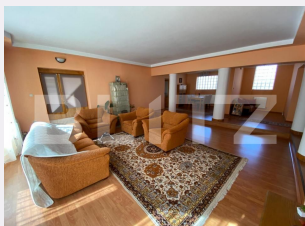
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă spațioasă, cu 4 camere, intinsa pe o suprafata de 200 mp pe nivel, desfășurată pe 3 nivele, amplasată pe un teren generos de 800 mp. Proprietatea se remarcă prin potențialul deosebit, fiind pretabilă atât pentru grădiniță, cât și pentru cabinet medical sau alte activități similare. Demisolul se întinde pe toată suprafața casei și include: cameră tehnică dotată cu două centrale termice (gaz și lemn + boiler), bucătărie de vară cu baie, precum și spații de depozitare care pot fi transformate în cramă (având geamuri). Parterul este compartimentat inteligent și oferă: living spațios, bucătărie, 2 dormitoare și baie. Etajul are acces direct din living, se întinde pe toată suprafața casei, este compartimentat, dar necesită amenajare. Totodată, există posibilitatea de acces către demisol. Casa se bucură de o structură solidă și de o amplasare avantajoasă, oferind multiple opțiuni pentru locuire sau investiție. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi personal potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P13317

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii