

Casa 85 mp, 3 camere, baie 1000 mp teren, in Sard

ID: 151855CV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: **Sard**

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Sorin Baltat
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune această casă care reprezintă o oportunitate unică pentru cei care caută un cămin într-o locație centrală și au pasiunea de a aduce la viață un spațiu propriu. Iată o descriere detaliată: Suprafața construită: Casa, cu o suprafață de 85 mp, oferă un spațiu confortabil cu 3 camere spațioase, creând un cadru ideal pentru viața de familie sau proiecte creative. Configurație: Cele 3 camere ale casei pot fi adaptate la nevoile dvs., oferind flexibilitate în amenajarea spațiului. Fiecare cameră are potențialul de a deveni dormitor, birou sau cameră de zi. Facilități: Casa dispune de o baie, asigurând confortul necesar pentru traiul zilnic. Potențial de renovare: Cu o suprafață construită și anexe, casa oferă oportunități semnificative de renovare și modernizare, permițându-vă să vă conturați propriul cămin într-un mod unic și personalizat. Anexe: Există anexe care pot servi ca depozite, ateliere sau spații pentru hobby-uri, extinzând utilitatea proprietății. Teren generos: Proprietatea se întinde pe un teren de 1000 mp, oferind spațiu pentru grădinărit, activități în aer liber sau chiar extindere în viitor. Localizare centrală: Situată în inima Sardului, casa beneficiază de acces rapid la facilități locale, cum ar fi magazine, școli și servicii, oferind un mod de viață comod și conectat la comunitate. Potențial investițional: Datorită potențialului de renovare și terenului generos, această proprietate poate deveni nu doar un cămin, ci și o investiție valoroasă. Această casă reprezintă o coală albă în care puteți începe să vă conturați visul de locuință. Cu terenul generos, anexele și potențialul de renovare, această proprietate oferă o bază solidă pentru a crea un cămin confortabil și personalizat în inima Sardului. Cod ofertă / ID BLITZ: P96604

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii