

# Casă nouă 2025| 100 mp utili, teren 383 mp | Petrești

ID: 198681CV  
Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Petresti  
Zona:

Pret/mp: 810€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Artur Chiriac  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-  
Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 383.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă nouă, construită în anul 2025, situată în Petrești, Sebeș, într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare. Proprietatea este amplasată pe un teren de 383 mp și beneficiază de o amprentă la sol de 130 mp, fiind proiectată pentru a oferi confort, funcționalitate și spații generoase pentru întreaga familie. Casa este complet finisată cu materiale de calitate, fiind gata de mutat imediat, fără a necesita investiții suplimentare. Locuința dispune de toate utilitățile: apă, gaz, energie electrică și canalizare, asigurând un nivel ridicat de confort și eficiență. Curtea oferă suficient spațiu pentru amenajarea unei zone de relaxare, a unei terase sau a unui loc de joacă pentru copii. Datorită poziționării excelente și a construcției noi, această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc o locuință modernă, într-o comunitate liniștită, cu acces rapid către Sebeș și principalele puncte de interes din zonă. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P175395

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii