

Casă individuală, 4 camere, 501 mp teren, zona Partoș - Alba Iulia

Scan

ID: 113981CV
Ultima actualizare: 10.04.2024

Cartier: Partoș
Zona:

Pret/mp: 1.233€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

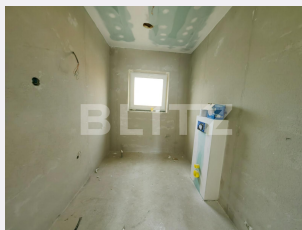
Iulian Hada
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 501.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa individuală, în zona Partoș din Alba Iulia, este disponibilă spre vânzare prin intermediul serviciilor noastre Blitz. Cu o suprafață utilă de 150 de metri pătrați, această proprietate cu parter și potențial pentru o mansardă oferă un cadru perfect pentru a vă construi căminul ideal. Compartimentarea este un punct forte al acestei case, fiind gândită cu atenție pentru a vă oferi spații bine definite. Parterul cuprinde un hol primitiv, un living spațios ce se deschide către bucătăria modernă, două băi funcționale și trei dormitoare (printre care se numără un dormitor matrimonial cu un dressing generos). De asemenea, un garaj dotat cu ușă automată completează facilitățile. Casa este predată în stadiul de semifinisat, asigurându-vă o bază solidă pe care să o personalizați după preferințele dvs. Aceasta include ferestre și uși termopan cu tamplarie din PVC, pereți tencuiți, șapa turnată pentru finisajul podelelor, instalație electrică completă, precum și o instalație pregătită pentru panouri solare electrice (10 panouri incluse în prețul final), ceea ce vă permite să beneficiați de energia solară sustenabilă. De asemenea, instalația sanitară și caloriferele sunt incluse, oferindu-vă confort termic și utilități complete. Izolație termică exterioară și fatada vopsită cu decorativă este în curs de aplicare până în luna Mai 2024. Suprafața de teren aferentă acestei proprietăți este de 501 de metri pătrați, oferindu-vă spațiu pentru a vă bucura de aerul curat și pentru a vă amenaja o grădină sau o zonă de relaxare în aer liber. Această casă merită cu siguranță toată atenția dvs., iar noi vă invităm să o vizionați personal. Vă asigurăm că veți fi impresionați de potențialul său și de oportunitățile pe care le oferă.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Această casă merită cu siguranță toată atenția dvs., iar noi vă invităm să o vizionați personal. Vă asigurăm că veți fi impresionați de potențialul său și de oportunitățile pe care le oferă.

Observatii
