

# Casa individuala, 80 mp, teren 676 mp, zona Micesti

ID: 192945CV  
Ultima actualizare: 18.04.2026

Cartier: Micești  
Zona:

Pret/mp: 1.000€  
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



## Persoana de contact

Alexandru Risteiu  
Broker | Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

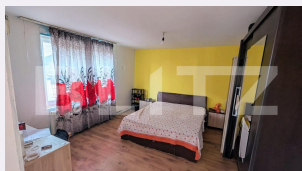
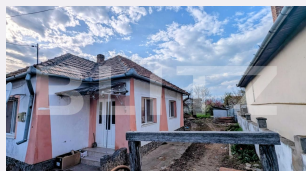
## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 676.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propunem spre vânzare o proprietate situată în zona Micești din Alba Iulia, într-un cadru liniștit, cu acces facil către oraș, ideală atât pentru rezidență, cât și pentru investiție. Caracteristici principale: Casă individuală construită în anii '70 Regim de înălțime: parter Compartimentare: 3 camere Suprafață teren: 676 mp Stare imobil: Proprietatea necesită renovare , oferind viitorului proprietar oportunitatea de a o reconfigura și amenaja conform propriilor standarde. Teren: Lotul de 676 mp oferă multiple posibilități de dezvoltare – extindere, amenajare grădină, spațiu de relaxare sau chiar construcție nouă, în funcție de nevoile viitorului proprietar. Localizare: Zonă rezidențială în dezvoltare Acces rapid către facilitățile urbane din Alba Iulia Mediu liniștit, potrivit pentru familie Recomandare: Proprietatea se pretează excelent pentru: renovare și locuire investiție pe termen mediu/lung dezvoltare imobiliară Va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P169726

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---