

Casă 3 camere, 120 mp, zonă centrală Micești

ID: 180067CV

Ultima actualizare: 21.10.2025

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 1.042€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Georgiana Fratean
Broker Partner

+40 358 233 770

georgiana.fratean@blitz-albaiulia.ro

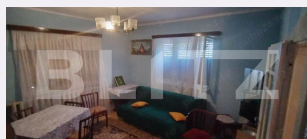
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 544.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă în Micești, la doar câțiva pași de școli, grădinițe și puncte de interes, se află o casă bătrânească ce așteaptă o nouă poveste. Cu un farmec aparte, această proprietate oferă cadrul ideal pentru cineva care își dorește liniștea unei comunități mici, dar cu acces rapid la toate facilitățile necesare traiului zilnic. Casa este formată din trei camere spațioase, dispuse simplu și funcțional, potrivite pentru o familie care caută un cămin pe care să-l transforme după propriul gust. Alături de acestea, găsim o bucătărie de vară – perfectă pentru gătit tradițional sau întâlniri de familie în sezonul cald – și o baie, care necesită modernizare, dar are deja toate racordurile necesare. Proprietatea include și două anexe gospodărești, utile pentru depozitare, ateliere sau chiar amenajări ulterioare în funcție de nevoi. În spatele casei, o grădină de legume bine proporționată oferă spațiu generos pentru cultivare, ideal pentru cei pasionați de grădinărit sau pentru un mic proiect de autosustenabilitate. Deși necesită renovare completă, casa păstrează elemente autentice și are un potențial excelent pentru a deveni o locuință caldă și primitoare. Structura este solidă, iar compartimentarea permite atât păstrarea stilului tradițional, cât și adaptarea la cerințele moderne. Amplasată într-o zonă centrală, dar liniștită, cu acces rapid la instituții de învățământ și transport, această proprietate este ideală pentru familii, persoane în vârstă sau investitori care caută un proiect cu potențial pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P155821

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii