

Casă spațioasă, 169 mp, 4 camere, terasă, Micești, Orizont

ID: 172160CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 1.124€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Georgiana Fratean
Broker Partner

+40 358 233 770

georgiana.fratean@blitz-albaiulia.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 361.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Suprafața utilă este de 169 mp, desfășurată pe două niveluri, cu o amprentă la sol de 90 mp, pe un teren de 361 mp. Casa este compartimentata astfel: la parter, intrăm într-un hol de acces ce deschide către living, în stânga găsim prima baie, prevăzută cu cabină de duș. În dreapta se află bucătăria, care este complet separată de zona de zi. Livingul este spațios și luminos, cu acces direct către terasa din spate, ideală pentru relaxare. Tot la parter se află și o cameră tehnică, ce poate fi amenajată ca spațiu de depozitare sau cămară. Etajul oferă un hol generos, trei dormitoare bine proporționate, un dressing accesibil din hol și a doua baie, prevăzută cu cadă. Dormitorul principal beneficiază de un balcon spațios, cu vedere spre fața casei. Dotări și specificații tehnice: - Termopane tripan Salamander - Izolație exterioară cu polistiren de 10 cm - Curent trifazic 2380 - Gaz și apă trase - Canalizarea este la stradă - Casă disponibilă în stadiu semifinisat sau la cheie, la cererea potențialilor viitori proprietari. Pentru mai multe detalii sau o vizionare, nu ezita să mă contactezi. Casă nouă, construcție solidă, compartimentare practică – gata să devină acasă. Cod ofertă / ID BLITZ: P147060

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii