

Casa de Vanzare, 3 Camere, SP+M, 138 mp, la Rosu, zona Micesti

ID: 168824CV

Ultima actualizare: 25.09.2025

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 718€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

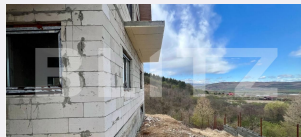
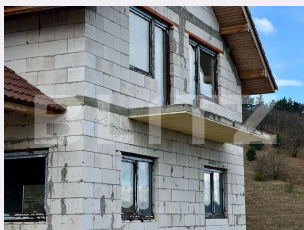
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă aflată în stadiu de construcție la roșu, situată în localitatea Micești, la doar 4,9 km de municipiul Alba Iulia. Proprietatea beneficiază de o poziționare liniștită, într-o zonă retrasă, dar cu acces facil către oraș și puncte de interes din apropiere: 10 minute cu masina până la magazinul Penny din Micești, respectiv 5 minute până la școală. Imobilul are o suprafață construită de 137,8 mp și este amplasat pe un teren cu deschidere generoasă, de 1000mp. Casa este construită pe un regim de înălțime S+P+M (subsol, parter și mansardă), fiind compartimentată eficient, cu accent pe funcționalitate și spațiu. Proiectul prevede 3 camere: 2 băi, terasă, balcon și un dressing cu acces direct din dormitorul principal. Fiecare nivel include spații de depozitare bine integrate, iar la subsol se află o pivniță, ideală pentru uz gospodăresc sau extra stocare. Locuința dispune de un loc de parcare și este poziționată astfel încât să ofere o priveliște panoramică spre pădure și oraș, oferind un cadru ideal pentru cei care își doresc liniște, dar proximitate față de facilitățile urbane. Casa este parțial finalizată, în stadiul „la roșu”, ceea ce permite viitorului proprietar să personalizeze finisajele interioare după propriul gust. Accesul se face pe drum pietruit, iar rețelele de utilități (apă, electricitate, canalizare) sunt disponibile în zonă. Pentru mai multe informații, fotografii suplimentare sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P143673

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii