

Casa renovabila sau demolabila cu toate utilitatile 1200mp in Micesti

ID: 128137CV

Ultima actualizare: 12.11.2023

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 262€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Sorin Baltat
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1162.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va reprezintă o oportunitate remarcabilă pentru cei care caută să investească într-un teren generos, având posibilitatea de a demola sau renova casa existentă. Suprafața terenului: Proprietatea dispune de un teren generos de 1200 mp, oferind potențial pentru diverse proiecte rezidențiale sau comerciale. Stare actuală: Casa existentă este demolabilă sau renovabilă, oferind cumpărătorilor oportunitatea de a alege între a demola și a construi de la zero sau a renova și a personaliza spațiul existent. Utilități complete: Proprietatea dispune de toate utilitățile necesare, inclusiv apă, canalizare, gaz și energie electrică, facilitând procesul de construcție sau renovare. Potențial de construcție: Cu un teren de dimensiuni considerabile, există oportunități ample pentru a dezvolta o locuință spațioasă, grădini frumoase sau chiar extindere pentru diverse facilități. Flexibilitate de proiectare: Datorită stării actuale a casei, viitorii proprietari pot decide să proiecteze și să construiască conform propriilor preferințe și necesități. Oportunitate de investiție: Prin achiziționarea acestei proprietăți, cumpărătorii pot profita de potențialul său de creștere valorică și să dezvolte o locuință personalizată sau un proiect imobiliar profitabil. Această proprietate oferă un cadru perfect pentru a transforma o viziune în realitate. Cu toate utilitățile disponibile și posibilitățile ample de proiectare, aceasta poate deveni un cămin personalizat sau o investiție inteligentă în dezvoltarea imobiliară.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal ca investie!

Observatii