

Casă individuală 3 camere, 120 mp utili + 220 teren, zona Centru - Mărașești Alba

ID: 145445CV

Ultima actualizare: 02.06.2025

Cartier: Lipoveni

Zona:

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

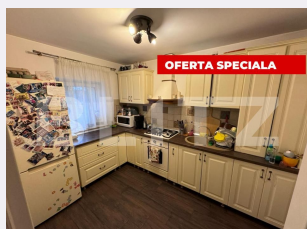
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 220.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o oportunitate de achiziție unică în orașul Alba Iulia. Casă cu 3 camere construită cu atenție și renovată complet în 2015, este o bijuterie în inima unei zone liniștite. Atribuțiile casei sunt generoase și concepute pentru a oferi un stil de viață confortabil și elegant. La parter, veți găsi un living spațios, îmbogățit de căldura unui semineu, perfect pentru serile răcoroase de iarnă. O zonă amplă de dining este ideală pentru întâlniri cu familia și prietenii, iar bucătăria este echipată cu cele mai moderne facilități pentru a vă satisface nevoile culinare. Un hol elegant, o baie și o terasă exterioară completează armonios acest nivel. Mansarda oferă intimitate și confort, cu două dormitoare frumos amenajate, o baie spațioasă și un balcon generos care se transformă într-o terasă însorită în zilele senine. Casa este vândută complet mobilată și utilată cu mobilier de la Mobexpert, garantând un nivel înalt de confort și rafinament. Amplasată pe o parcelă de teren cu o suprafață de 220 mp, această proprietate este înconjurată de o atmosferă de liniște și natură, oferindu-vă un refugiu perfect în mijlocul orașului. În ceea ce privește facilitățile, casa beneficiază de geamuri termopan de cea mai bună calitate și toate utilitățile necesare: apă, canalizare, gaz și curent electric. Încălzirea este asigurată de o centrală termică cu gaz, cu un sistem eficient de încălzire prin pardoseală la parter și cu calorifere la etaj. Nu ratați ocazia de a deveni proprietarul acestei case excepționale din Alba Iulia. Contactați-ne astăzi pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare personală. Cod ofertă / ID BLITZ: P101290

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii