

Casă individuală 3 camere, 120 mp utili + 220 teren, zona Centru - Mărășești Alba Iulia

Scan

ID: 136151CV
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Lipoveni
Zona:

Pret/mp: 1.408€
Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 220.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o oportunitate de achiziție unică în orașul Alba Iulia. Casă cu 3 camere construită cu atenție și renovată complet în 2015, este o bijuterie în inima unei zone liniștite. Atribuțiile casei sunt generoase și concepute pentru a oferi un stil de viață confortabil și elegant. La parter, veți găsi un living spațios, îmbogățit de căldura unui semineu, perfect pentru serile răcoroase de iarnă. O zonă amplă de dining este ideală pentru întâlniri cu familia și prietenii, iar bucătăria este echipată cu cele mai moderne facilități pentru a vă satisface nevoile culinare. Un hol elegant, o baie și o terasă exterioară completează armonios acest nivel. Mansarda oferă intimitate și confort, cu două dormitoare frumos amenajate, o baie spațioasă și un balcon generos care se transformă într-o terasă însorită în zilele senine. Casa este vândută complet mobilată și utilată cu mobilier de la Mobexpert, garantând un nivel înalt de confort și rafinament. Amplasată pe o parcelă de teren cu o suprafață de 220 mp, această proprietate este înconjurată de o atmosferă de liniște și natură, oferindu-vă un refugiu perfect în mijlocul orașului. În ceea ce privește facilitățile, casa beneficiază de geamuri termopan de cea mai bună calitate și toate utilitățile necesare: apă, canalizare, gaz și curent electric. Încălzirea este asigurată de o centrală termică cu gaz, cu un sistem eficient de încălzire prin pardoseală la parter și cu calorifere la etaj. Nu ratați ocazia de a deveni proprietarul acestei case excepționale din Alba Iulia. Contactați-ne astăzi pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare personală.

Ratingul ofertei

3.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

O proprietate perfectă pentru o familie tânără care caută liniște într-un cadru frumos, aproape de centrul orașului Alba Iulia.

Observatii
