

Casă de vânzare in zona ultracentrală, teren 489 mp, 92 mp utili

ID: 191842CV

Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.207€

Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Dan Mija
Broker Partner

0358233770

dan.mija@blitz-albaiulia.ro

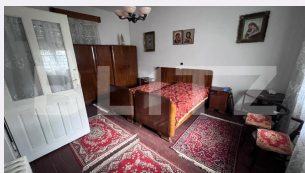
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 489.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă situată în zonă ultracentrală, una dintre cele mai căutate locații din Alba Iulia, ideală atât pentru locuință, cât și pentru investiție. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 92 mp și un teren generos de 489 mp, având două fronturi stradale de 23,5 m, respectiv 18 m, ceea ce oferă multiple posibilități de valorificare. Compartimentare: 3 camere 1 bucatărie 1 baie garaj grădină spațiu verde Casa necesită renovări, oferind astfel oportunitatea de a fi amenajată după propriul gust sau de a fi adaptată în funcție de nevoile unei investiții. Poziționarea excelentă, în imediata apropiere a punctelor de interes din oraș, conferă proprietății un potențial ridicat. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să mă contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P168345

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
