

Casă Centrală în Blaj –Locuință sau Spațiu Comercial, 3 Camere și Teren 420 mp

ID: 162479CV

Ultima actualizare: 19.12.2025

Cartier: **Blaj**

Zona:

Pret/mp: 821€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Andreea Moga
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 420.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ îți propune spre vânzare o casă situată în zona centrală a municipiului Blaj, o proprietate cu potențial ridicat atât pentru locuință, cât și pentru investiție sau amenajare ca spațiu comercial. Imobilul are o suprafață utilă de aproximativ 140 mp și este amplasat pe un teren de 420 mp, oferind posibilitatea de recompartimentare și personalizare în funcție de nevoile viitorului proprietar. Casa necesită renovări, fiind ideală pentru cei care își doresc să își amenajeze spațiul după propriul concept sau să o adapteze unui proiect comercial. Construcția este compartimentată în 3 camere, o bucătărie și o baie,pivnita, iar în curte se află un garaj, util atât pentru parcare, cât și ca spațiu de depozitare. Datorită poziționării centrale, proprietatea beneficiază de acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului, ceea ce o face potrivită atât pentru uz rezidențial, cât și pentru activități comerciale sau birouri. Cod ofertă / ID BLITZ: P136677

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii