

Oportunitate investiție: casă veche + teren 1.096 mp în Barabant, lângă Carolina

ID: 161916CV

Ultima actualizare: 21.12.2025

Cartier: Bărbant

Zona:

Pret/mp: 649€

Rata lunara: 330,39 €

64.900€



Persoana de contact

Bogdan Moga
Sales Office Manager

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1096.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va prezintă o casă bătrânească cu aer de poveste, așezată pe un teren generos de 1.096 mp în Barabant, care așteaptă să fie redescoperită și reintegrată într-un proiect modern de viață. Structura existentă păstrează farmecul de altădată, invitând la consolidare și extindere, iar utilitățile—gaz și curent electric la fața locului, apă și canalizare trase până la limita proprietății—fac demersul pentru autorizații mult mai ușor de purtat la bun sfârșit. Poziționarea avantajoasă, aproape de Carolina Mall și de stații de transport în comun, îmbină confortul accesului urban cu liniștea specifică zonei rezidențiale. Liniștea împrejurimilor rișta să vă cucerească încă de la prima vizită, în timp ce terenul generos deschide perspective largi: grădină spațioasă, terasă umbrită de copaci, eventual corp nou sau anexă utilitară, toate conturate după viziunea și bugetul fiecărui cumpărător. Va invităm să descoperiti farmecul locului și să simți energia posibilităților de transformare, contactându-ne pentru o vizionare care să va convingă că aceasta poate fi investiția ideală. Cod ofertă / ID BLITZ: P136164

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii