

Teren 471 mp cu construcție demolabilă – ideal spații comerciale, vad auto bun

ID: 185765CV

Ultima actualizare: 20.01.2026

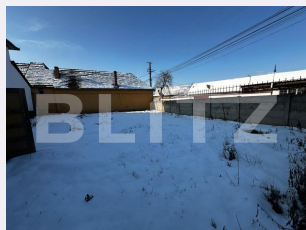
Cartier: **Sebeș**

Zona:

Pret/mp: 1.071€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Carla Banateanu
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 471.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o proprietate cu teren de 471 mp, situată într-o zonă cu vizibilitate foarte bună și trafic auto intens, aspect care o face ideală pentru dezvoltarea de spații comerciale, birouri sau servicii. Pe teren există o casă veche, demolabilă, compusă din o cameră, buătărie și baie, precum și anexe exterioare. Proprietatea se pretează în principal pentru investiție, având avantajul unui vad comercial bun și acces facil din stradă. Oportunitate potrivită pentru cei care caută un teren bine poziționat, cu potențial de dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P161832

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii