

Casă-centrală în Sebeș, Ideală pentru afaceri și locuit

ID: 182363CV

Ultima actualizare: 19.11.2025

Cartier: **Sebeș**

Zona:

Pret/mp: 1.317€

Rata lunara: 402,17 €

79.000€



Persoana de contact

Georgiana Fratean
Broker Partner

+40 358 233 770

georgiana.fratean@blitz-albaiulia.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 150.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă renovată, situată în Sebeș, cu un potențial excelent atât ca locuință, cât și ca spațiu comercial. Imobilul este amplasat la strada principală, într-o zonă circulată și ușor accesibilă, ceea ce îl face ideal pentru activități comerciale, birouri sau cabinete. Casa este compartimentată eficient, cu 2 camere luminoase, o bucătărie funcțională, o baie modernizată, precum și o pivniță foarte utilă pentru depozitare sau amenajare suplimentară. Curtea, cu o suprafață de aproximativ 150 mp, este îngustă dar bine organizată, perfectă pentru relaxare sau pentru a susține activități conexe unui spațiu comercial. Proprietatea a fost recent renovată, astfel încât viitorul proprietar nu va avea nevoie de investiții majore. Datorită poziției excelente și a versatilității sale, această casă reprezintă o oportunitate ideală pentru cei care caută un imobil cu multiple posibilități de utilizare. Perfectă pentru locuit sau afaceri — o investiție sigură în inima Sebeșului! Cod ofertă / ID BLITZ: P158215

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii