

Casă cu potențial investițional, aproape de Băile Sărate Ocna Mureș

ID: 176039CV

Ultima actualizare: 24.07.2026

Cartier: Ocna Mures

Zona:

Pret/mp: 508€

Rata lunara: 167,99 €

33.000€



Persoana de contact

Bianca Bobar
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 160.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală situată în Ocna Mureș, o proprietate cu potențial atât pentru locuire, cât și pentru investiție, datorită amplasării într-o zonă aflată în apropierea Băilor Sărate din Ocna Mureș. Casa are o suprafață utilă de 65 mp și este amplasată pe un teren de 225 mp. Construită din cărămidă, proprietatea este racordată la curent electric, gaz și canalizare, oferind o bază solidă pentru un proiect de renovare și modernizare. Un avantaj important îl reprezintă accesul din două străzi, ceea ce oferă flexibilitate în amenajare și deschide multiple posibilități de valorificare a proprietății. Imobilul este o construcție mai veche și necesită renovare, însă tocmai acest aspect oferă viitorului proprietar libertatea de a-l adapta propriilor nevoi. Datorită poziționării și dezvoltării turistice a zonei, proprietatea poate fi transformată într-o locuință cochetă, o minipensiune, un spațiu comercial, un bar, o cafenea sau altă activitate, în funcție de destinația urbanistică și de obținerea autorizațiilor necesare. Zona este liniștită, cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului, iar apropierea de Băile Sărate Ocna Mureș, una dintre atracțiile importante ale localității, conferă proprietății un plus de atractivitate și potențial investițional. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi oportunitățile pe care le oferă această proprietate! Cod ofertă / ID BLITZ: P151203

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii