

Casă de vânzare, 70 mp, zona Matacina

ID: 203177CV

Ultima actualizare: 18.08.2026

Cartier: **Matacina**

Zona:

Pret/mp: 1.414€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Andrada Ciongradi
Broker Partner

0358233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 11000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un farmec aparte, amplasată într-o zonă liniștită, înconjurată de natură și cu priveliști deosebite asupra dealurilor și pădurilor. Proprietatea este compusă dintr-o casă cu 2 camere, o bucatarie, o baie și un hol, potrivită pentru cei care își doresc o locuință într-un cadru rural autentic, departe de agitația orașului. Casa păstrează elemente tradiționale și poate fi amenajată și modernizată după propriile preferințe. Un avantaj important îl reprezintă suprafața generoasă de teren, de aproximativ 11 hectare, oferind numeroase posibilități de utilizare: agricultură, livadă, activități zootehnice, dezvoltarea unei gospodării sau amenajarea unei proprietăți de vacanță. Terenul beneficiază de un cadru natural spectaculos, cu pomi, zone de pășune și vedere către dealurile împădurite din împrejurimi. Proprietatea include și construcții tradiționale/anexe gospodărești, care pot fi valorificate în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Caracteristici principale: * Casă cu 2 camere * 1 bucatarie * 1 baie * Hol * Aproximativ 11 hectare de teren * Anexe gospodărești * Livadă și pomi maturi * Peisaj montan și vedere panoramică * Zonă retrasă și liniștită * Potențial pentru renovare și personalizare O proprietate ideală pentru cei care caută suprafață mare de teren, intimitate și un stil de viață în mijlocul naturii, dar și pentru investiție sau dezvoltarea unui proiect turistic/agricol. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P179984

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii