

# Casa tip Anexa, Pastravarie, 4600 mp teren, Exterior Nord

Scan

ID: 99614CV  
Ultima actualizare: 04.03.2023

Cartier: Exterior Nord  
Zona:

Pret/mp: 870€  
Rata lunara: 221,45 €

43.500€



## Persoana de contact

Iulian Hada  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 4615.00 mp  
Front stradal: 30 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De vacanță  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune pentru vanzare o Pastravarie pentru pastionatii de Peste si pasionatii de natura. Posibilitatea de a dezvolta un obiectiv turistic si posibilitatile de activitate din zona ne face sa ne imaginam un complex care poate fi dezvoltat in zona. Avantajul major consta in prezenta unui izvor la mai putin de 500 m in cadere si care poate asigura apa curata pentru mai multe bazine ( in prezent exista doua si mai pot fi dezvoltate alte 2-3 sau chiar unul foarte mare ). Investitia trebuie vazuta ca oportunitate pentru cineva care doreste sa se conecteze cu natura si isi doreste un mic colt de rai. Oportunitatea consta in recuperarea investitiei in maxim 5 ani .

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Potrivit pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---