

Casa individuala cu 3 camere,110 mp utili, 1000 mp teren,Blaj

ID: 169479CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Blaj

Zona:

Pret/mp: 853€

Rata lunara: 416,93 €

81.900€



Persoana de contact

Iulia Oprita
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

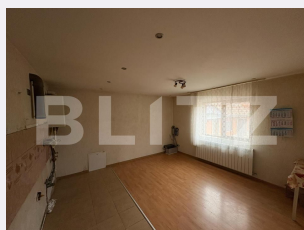
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală situată în Crăciunelul de Jos, la doar 8 km de orașul Blaj. Proprietatea oferă un cadru ideal pentru cei care își doresc o locuință primitoare, cu posibilitatea de a o personaliza după propriul stil. Casa este alcătuită din două dormitoare, un hol, o bucătărie nemobilată – perfectă pentru a fi amenajată după preferințele viitorului proprietar – și o baie complet finisată. În curtea pavată se află o anexă separată, compusă dintr-o cameră, baie și un mic hol, ideală pentru oaspeți sau pentru spațiu suplimentar de depozitare. Proprietatea include și un garaj izolat la exterior cu 10 cm polistiren, oferind protecție excelentă pentru autoturism. Podurile casei și ale anexei sunt izolate cu 40 cm de vată minerală, contribuind la o eficiență energetică superioară. Zona din spate a curții este destinată relaxării, amenajată cu spațiu verde și pomi care oferă umbră în zilele călduroase. Aici se află și o adevărată surpriză: o crămă din cărămidă, la nivel de demisol, cu acoperiș din țiglă – locul perfect pentru pasionații de vin sau pentru momente speciale în familie. Cod ofertă / ID BLITZ: P144330

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii