

Teren 1651 mp cu casă și anexe – oportunitate investiție, zona Barabant

ID: 188063CV

Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Bărbant

Zona:

Pret/mp: 1.323€

Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

Ciprian Mihon
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1651.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial excelent de investiție, situată pe un teren generos de 1651 mp, împărțit în două loturi distincte, ambele aflate în proprietate (unic proprietar). Pe teren se află o casă veche cu suprafața de 127 mp, precum și anexe însumând 101 mp. Imobilul necesită renovare totală sau demolare, oferind cadrul ideal pentru construcție nouă. Proprietatea beneficiază de avantaje importante pentru dezvoltare: - Acces la 2 străzi asfaltate - Front stradal de aproximativ 80 ml - Lățime teren de aproximativ 20 m Datorită configurației și poziționării, terenul este potrivit pentru proiecte rezidențiale precum case înșiruite, duplexuri sau alte tipuri de investiții imobiliare. Toate utilitățile sunt disponibile: gaz, curent electric, apă și canalizare. O oportunitate rară, ce oferă flexibilitate maximă pentru parcelare sau dezvoltare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164349

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii