

# Casa individuala 2 camere P+M, 105mp, pivnite, parcare, teren 423 mp, Aiud

ID: 134231CV

Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Aiud

Zona:

Pret/mp: 857€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



## Persoana de contact

**Bogdan Moga**  
Sales Office Manager

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 423.00 mp

Front stradal: 8 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, BCA, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa individuala P+M cu 2 camere, situata intr-o zona centrala, localitatea Aiud. Compartimentarea casei: Parter: bucatarie, debara, hol de acces, baie cu geam de aerisire si cabina de dus, 2 pivnite, teren 423 mp, gradina amenajata, anexa cu o suprafata construita la sol de 13 mp ce se poate folosi ca si o bucatarie de vara sau spatiu pentru depozitare. Mansarda: cu posibilitate de amenajare camere, balcon. Constructia casei dateaza inainte de 1990, caramida si BCA, suprafata construita desfasurata a casei 131 mp, suprafata construita la sol 119 mp. Aceasta beneficiaza de acces facil la facilitati si servicii locale: mijloace de transport, magazine, banca, scoli, etc. Încălzirea prin convector, casa necesitand renovări. Geamurile casei sunt din termopan, usile interioare din lemn. Dispune de toate utilitatile, are 3 deschideri. Pentru alte informatii despre proprietate si programarea unei vizionari, va rugam sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pretabila pentru investitie sau locuit.

## Observatii

---

---

---

---