

Pensiune în construcție cu potențial turistic și teren generos. 420mp utili

ID: 188772CV

Ultima actualizare: 24.02.2026

Cartier: **Stremt**

Zona:

Pret/mp: 905€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

Dan Mija
Broker Partner

0358233770

dan.mija@blitz-albaiulia.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 12

Suprafata teren: 3730.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Descoperă această proprietate cu potențial imens pentru pensiune sau proiect turistic, situată într-o zonă frumoasă și linistită. Construcția este partial finalizata la parter, iar etajul este pregătit pentru finisaje după gustul proprietarului. Beneficiază de structură solidă și utilități trase: apă, gaz și curent, totul gândit pentru a fi finalizat eficient. Proprietatea cuprinde un teren generos de 3.730 mp și o construcție de aproximativ 420 mp utili, fiind compartimentată în 12 camere, dintre care 8 dormitoare, o bucătărie spațioasă și două băi care necesită finisare. Termopanele sunt montate peste tot, iar exteriorul este izolat cu polistiren, oferind confort termic bun și eficiență energetică. Ideală pentru antreprenori sau investitori care doresc să finalizeze și personalizeze o pensiune cu mare potențial turistic într-o zonă atractivă și căutată. Nu ezitați să ne sunați pentru informații și vizionări. Cod ofertă / ID BLITZ: P164812

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii