

Casa de 380 mp, 600 mp teren, zona Centrala

ID: 99626CV
Ultima actualizare: 21.10.2022

Cartier: **Central**
Zona:

Pret/mp: 466€
Rata lunara: 901,06 €

177.000€



Persoana de contact

Bogdan Moga
Sales Office Manager

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 11
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa mare in centrul orasului Alba Iulia, locatia si compartimentarea imobilului foarte favorabile investitiilor, Casa este dotata cu toate utilitatile: gaz, electricitate, apa, centrala termica, canal. Suprafata construita: 380mp. Suprafata teren: 600mp. Casa este compusa astfel: PARTER finisat si dotat cu toate utilitatile, gresie, faianta, parchet, termopane..., este format din: 1 dormitor, 1 dresing, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camara, inca 1 baie si 1 hol foarte mare. Suprafata este de 80mp. PARTER nefinisat format din: 4 camere, 2 bai, 1 living foarte mare. Suprafata este de 140 mp. MANSARDA nefinisata formata din: 4 camere, 4 bai, 1 debara, 1 living + bucatarie, 2 terase. Suprafata este de 160mp. * De retinut ca mansarda este construita pe placa de beton, fiind posibila modificarea totala a peretilor existenti, astfel incat sa construiti peretii cum va doriti. Situata intr-o zona favorabila investitiilor, casa este potrivita pentru Pensiune, Cabinete medicale, Farmacie, Birouri pentru firme, Casa pentru varstnici, Gradinite, Depozite, si altele. De asemenea casa este foarte potrivita pentru Locuinta 2 -3 familii sau Locuinta + afacere. Accesul in casa se face prin 3 intrari separate. Terenul, de asemenea este perfect pentru amenajarea unei parcare pentru autoturisme.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa potrivita pentru investitie.

Observatii