Casă cu 10 camere și teren de 2.046 mp, în zona Pieței din Sebeș

ID: 208708CV
Ultima actualizare: 19.10.2026

Cartier: Sebeș
Zona:

Pret.mp: 1.136€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€

Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 2046.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial deosebit, situată în Sebeș, în zona Pieței, ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, cu multiple posibilități de amenajare și valorificare. Proprietatea este compusă din două corpuri de casă, unul renovat, iar cel de-al doilea necesitând îmbunătățiri și renovări, oferind posibilitatea de a amenaja spațiile în funcție de propriile preferințe și nevoi. În total, imobilul dispune de 10 camere, dintre care 3 dormitoare, 2 livinguri, 2 bucătării și 3 băi. De asemenea, există 2 camere la mansardă care nu sunt amenajate, precum și alte încăperi care necesită renovare. Unul dintre corpuri beneficiază de izolație termică exterioară, iar acoperișul casei este acoperit cu țiglă nouă. Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este terenul generos, în suprafață totală de 2.046 mp, situat în intravilan, care oferă numeroase posibilități de amenajare și utilizare. Curtea din fața casei este spațioasă, iar în partea din spate se află o grădină generoasă, ideală pentru relaxare, grădinărit sau amenajarea unui spațiu verde. Proprietatea mai dispune de garaj, anexe, pivniță și cameră tehnică, oferind un plus de funcționalitate și spațiu de depozitare. Casa beneficiază de toate utilitățile, iar încălzirea se poate realiza atât cu centrală pe gaz, cât și cu centrală pe lemne, oferind flexibilitate în alegerea sursei de încălzire. Avantajele proprietății: Localizare în Sebeș, în zona Pieței; Două corpuri de casă, cu posibilități multiple de amenajare; 10 camere în total; Teren intravilan de 2.046 mp; 2 livinguri, 2 bucătării și 3 băi; Garaj, anexe, pivniță și cameră tehnică; Curte spațioasă în față și grădină generoasă în spate; Toate utilitățile disponibile; Încălzire cu centrală pe gaz și centrală pe lemne; Acoperiș cu țiglă nouă. Această proprietate reprezintă o oportunitate pentru cei care caută o casă cu teren generos, într-o zonă bine cunoscută a orașului Sebeș, cu posibilitatea de a personaliza și valorifica spațiile în funcție de propriile planuri. BLITZ vă invită să descoperiți potențialul acestei proprietăți și să programați o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P185700

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Alba Iulia.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.